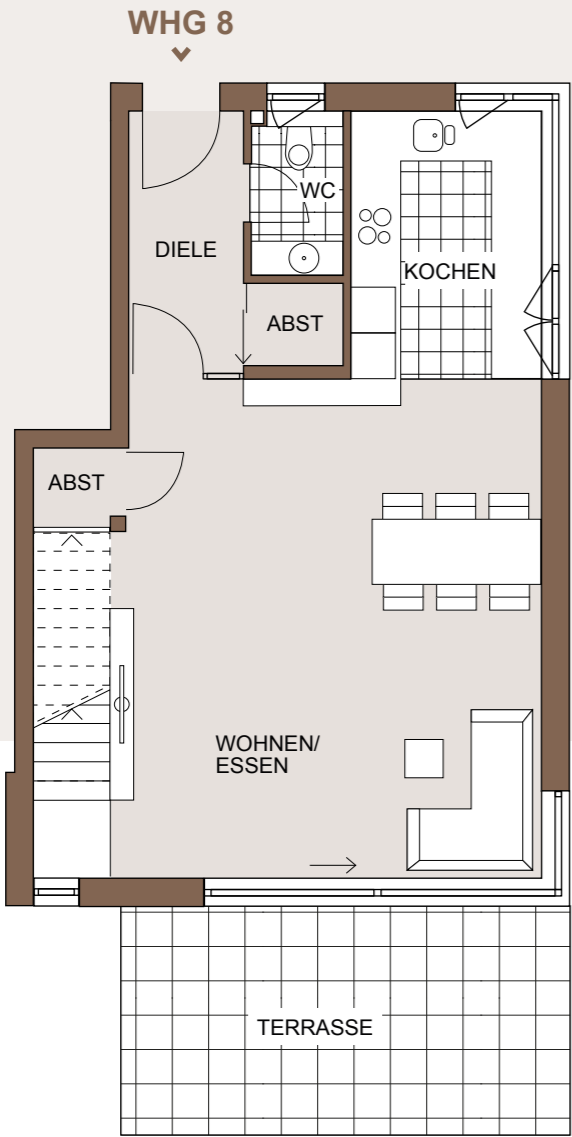


WOHNUNG 8  
ERDGESCHOSS

5-ZIMMER-MAISONETTE-WOHNUNG  
MIT TERRASSE IN SÜDAUSRICHTUNG  
UND CA. 150 M<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE



EBENE 1



+ GARTEN (SNR)  
ca. 277 m<sup>2</sup>

WOHNFLÄCHE

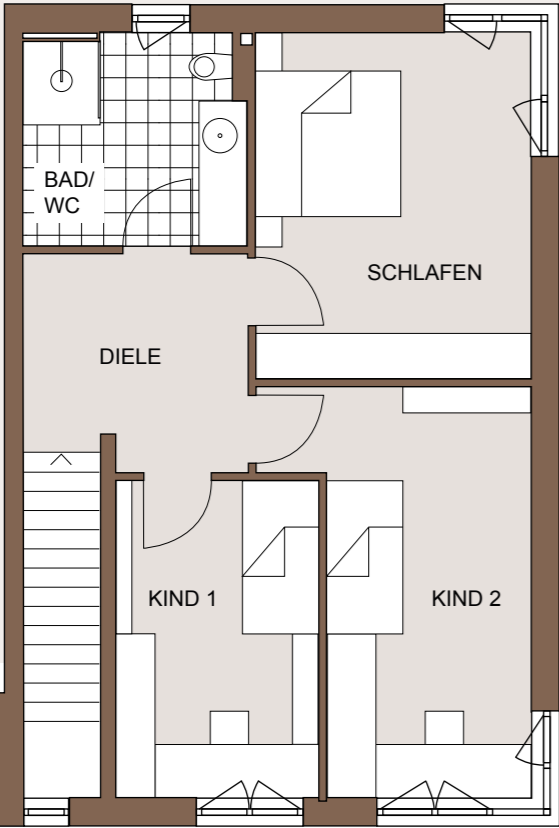
Wohnen/Essen	ca.	38,25 m <sup>2</sup>
Kochen	ca.	8,71 m <sup>2</sup>
Diele	ca.	5,25 m <sup>2</sup>
Abstellraum	ca.	1,29 m <sup>2</sup>
WC	ca.	2,53 m <sup>2</sup>
Terrasse (25%)	ca.	4,38 m <sup>2</sup>
Gesamt EG	ca.	59,57 m <sup>2</sup>
Gesamt UG	ca.	33,06 m <sup>2</sup>
Gesamt OG	ca.	57,78 m <sup>2</sup>
Gesamt	ca.	150,41 m <sup>2</sup>



WOHNUNG 8

1. OBERGESCHOSS

EBENE 2

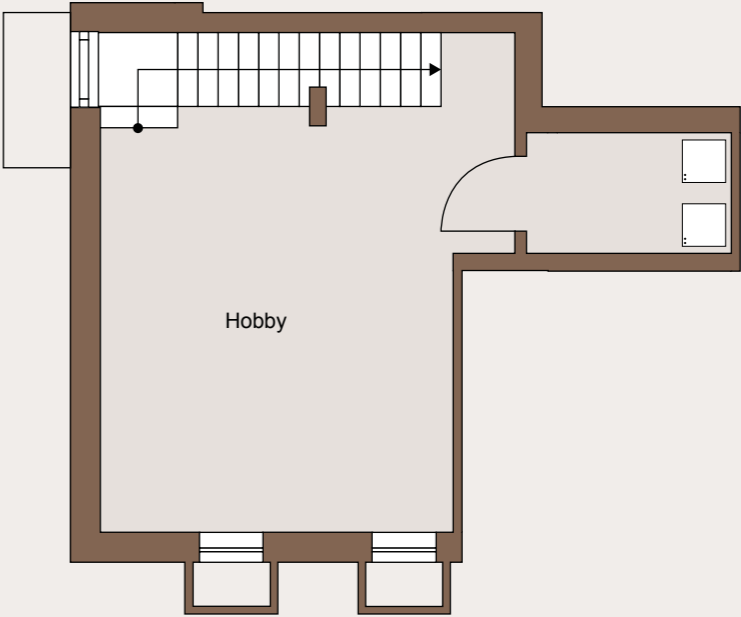


WOHNFLÄCHE

Schlafen	ca.	16,31 m²
Kind 1	ca.	11,01 m²
Kind 2	ca.	15,43 m²
Flur	ca.	8,05 m²
Bad/WC	ca.	7,86 m²
<b>Gesamt OG</b>	<b>ca.</b>	<b>57,78 m²</b>
Gesamt UG	ca.	33,06 m²
Gesamt EG	ca.	59,57 m²
<b>Gesamt</b>	<b>ca.</b>	<b>150,41 m²</b>

UNTERGESCHOSS

EBENE 0



WOHNFLÄCHE

Hobby	ca.	33,06 m²
<b>Gesamt UG</b>	<b>ca.</b>	<b>33,06 m²</b>
Gesamt EG	ca.	59,57 m²
Gesamt OG	ca.	57,78 m²
<b>Gesamt</b>	<b>ca.</b>	<b>150,41 m²</b>